

ARKUSZ WERYFIKACJI CZYNSZU
wg Uchwały RM w Gliwicach z dnia 17.03.2011r. Nr V/64/2011 oraz
Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2011r. Nr PM 578/11

1	brak wody w lokalu	-10%	*	Tak / Nie
2	brak WC w lokalu	-5%	*	Tak / Nie
3	brak WC w budynku	-10%	*	Tak / Nie
4	brak łazienki	-10%	*	Tak / Nie
5	mieszkanie wspólne - gdy lokatorzy korzystają wspólnie z innych pomieszczeń; kuchni, przedpokoju, łazienki, w-c	-10%	*	Tak / Nie
6	lokal usytuowany w suterenie	-5%	*	Tak / Nie
7	zły stan techniczny budynku	-15%	*	Tak / Nie
8	centralne ogrzewanie w lokalu	+5%	*	Tak / Nie
9	ciepła woda w lokalu dostarczana centralnie	+5%	*	Tak / Nie
10	lokal mieszkalny w budynku jednorodzinym	+60%	*	Tak / Nie
11	lokal w budynku wybudowanym po 2000r. lub w budynku po kapitalnym remoncie	+50%	*	Tak / Nie
12	lokal mieszkalny w budynku dwurodzinnym	+20%	*	Tak / Nie
13	C.O. etażowe wykonane na koszt właściciela i konserwowane przez zarządcę	+15%	*	Tak / Nie
14	winda dla mieszkań od I piętra	+5%	*	Tak / Nie
15	lokal mieszkalny mieszczący się w budynku położonym w obrębie ul. Dolnych Wałów – numery nieparzyste i Górnych Wałów – numery parzyste (tzw. Starówka)	+3%	*	Tak / Nie

Stawka bazowa czynszu

___4,50 zł/m²___

* niewłaściwe skreślić

.....
data, podpis i pieczęć Zarządcy

Uwaga! Arkusz wypełnia Zarządca budynku